



Vorhabenträger
Gropus Real Estate II UG
 Hauptstraße 27
 10827 Berlin

Vorbauplanung
Gropus Technologies Germany GmbH
 Hauptstraße 27
 10827 Berlin
 Telefon 030 700 10 12 00
 immendingen@gropus.de

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Vorhaben- und Erschließungspläne ab 9.4.2024

Hiermit wird bestätigt, dass dieser Vorhaben- und Erschließungsplan dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung) Immendingen, den 26.04.2024

Manuel Stärk,
 Bürgermeister



Maßstab im Original: 1:200
 Planformat im Original: 970 x 594 mm
 Koordinatensystem: ETRS89 / UTM

Gemeinde Immendingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften gem. § 12 BauGB

"Hinterwiesen II - 1. Änderung"

Vorhaben- und Erschließungsplan 2 von 13
 Dachaufsicht

erneuter Entwurf vom 15.03.2024

baldauf
 ARCHITEKTEN
 STÄDTPLÄNER

baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
 Geschäftsbereich: Prof. Dr. Ina-Silke Baldauf
 Schwanenstraße 27 · 70198 Stuttgart
 Tel. 07141 981 87-0 · Fax 07141 981 87-32
 www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

Hinweis:
 Die innere Aufteilung der Gebäude ist nicht verbindlich. Zulässig ist die Errichtung von 44 Wohneinheiten in 4 Gebäuden mit Stellplätzen und sonstigen baulichen Anlagen entsprechend den Vorhaben- und Erschließungsplänen.

1:200 (1:1000) Maßstab: 1:200 (1:1000) Datum: 15.03.2024