

Aus dem Gemeinderat vom 25.10.2022

Am letzten Dienstag tagte der Gemeinderat unter dem Vorsitz von Bürgermeister Manuel Stärk.

Im Vorfeld tagte ebenso öffentlich der Verwaltungsausschuss und stimmte der Annahme von vier Spenden zu. Die gewünschten Verwendungszwecke der Spenden sind für die Schlossschule Immendingen sowie für die Kindertagesstätte Im Donaupark. Herr Bürgermeister Stärk bedankte sich im Namen der Gemeinde Immendingen für die Spenden.

Die Sitzung des Gemeinderates hatte folgende Beratungspunkte zum Gegenstand:

Verpflichtung von Herrn Gemeinderat Hermann Foith

Herr Peter Glökler ist auf seinen Antrag am 30.09.2022 aus dem Gemeinderat der Gemeinde Immendingen ausgeschieden. Nach dem Ergebnis der letzten Gemeinderatswahl rückt Herr Hermann Foith in den Gemeinderat für die restliche Dauer der laufenden Amtszeit nach.

Entsprechend den Bestimmungen der Gemeindeordnung wurde der nachrückende Gemeinderat förmlich verpflichtet und der Handschlag durch Bürgermeister Stärk abgenommen.

Besetzung der beschließenden Ausschüsse

Der ausgeschiedene Gemeinderat, Herr Peter Glökler, war ordentliches Mitglied im Technischen Ausschuss und stellvertretendes Mitglied im Verwaltungsausschuss.

Es wurde festgelegt, dass Gemeinderat Hermann Foith ordentliches Mitglied im Technischen Ausschuss und stellvertretendes Mitglied im Verwaltungsausschuss wird, um gewährleisten zu können, dass jedes Mitglied des Gemeinderates in einem Ausschuss vertreten ist. Dem Nachrücken in den Gemeinderat wurde daher einstimmig zugestimmt. . . .

Vergabe: Bauleistung – Fenster u. Türarbeiten -, Neubau Feuerwehrgerätehaus Immendingen

Die Entwurfsplanung des Feuerwehrhauses wurde im Februar 2021 im Gemeinderat vorgestellt und gebilligt. Daraufhin wurde die Baugenehmigung und die Ausführungsplanung erarbeitet.

Anschließend wurde die Bauleistung – Fenster u.- Türarbeiten – öffentlich ausgeschrieben, es gingen 4 Angebote ein. Aufgrund der Rohstoffpreiserhöhung wurden die Fenster in zwei Varianten ausgeschrieben, jedoch war die Preisdifferenz der Varianten sehr gering. Das günstigste Angebot ging von der Fa. Hewe Glas u.- Metallbau aus Lahr mit einer Angebotssumme von 223.661,69 € (brutto) ein. Die Kostenberechnung von Dezember 2020 liegt bei 147.188 € (brutto), somit ergibt sich eine Kostenerhöhung von 76.473,68 € (brutto) [ca. 51 %].

Da die Kosten seit der Kostenberechnung vom Dezember 2020 bis heute exorbitant gestiegen sind, wurden hier aktuelle Zahlen beim bepreisten Leistungsverzeichnis zur Einschätzung herangezogen. Das aktuell bepreiste Leistungsverzeichnis liegt bei 304.561,33 € (brutto).

Zum bepreisten LV, welches die aktuelle Marktlage laut statistischen Baupreisen darstellt, liegt der Wert unterhalb des bepreisten Leistungsverzeichnisses.

Die Finanzierung ist im Haushaltsplan gesichert.

Die Firma Hewe Glas u.- Metallbau aus Lahr wurde einstimmig zum Angebotspreis von 223.661,69 € (brutto) mit der Durchführung der Maßnahme beauftragt.

Vergabe: Bauleistung – Trockenbauarbeiten -, Neubau Feuerwehrgerätehaus Immendingen

Die Entwurfsplanung des Feuerwehrhauses wurde im Februar 2021 im Gemeinderat vorgestellt und gebilligt. Daraufhin wurde die Baugenehmigung und die Ausführungsplanung erarbeitet.

Anschließend wurde die Bauleistung – Trockenbauarbeiten – öffentlich ausgeschrieben, es gingen 4 Angebote ein.

Das günstigste Angebot ging von der Fa. Knöpfe aus Löffingen mit einer Angebotssumme von 102.204,59 € (brutto) ein. Die Kostenberechnung vom Dezember 2020 liegt bei 118.550,78 € - (noch auszuschreibende Abhangdecke – 78.582,84 €, -3.843,70 € Revisionsöffnungen) = 36.124,24 € + 8.300 € Türen = 44.424,24 € (brutto).

Das bepreiste LV liegt bei 96.068,68 € (brutto) somit ergibt sich eine Kostensteigerung von 57.780 € (brutto) [ca. 130 %]. Die Finanzierung im Haushaltsplan ist gesichert.

Die Firma Knöpfe aus Löffingen wurde einstimmig zum Angebotspreis von 102.204,59 € (brutto) mit der Durchführung der Maßnahme beauftragt.

Vergabe: Bauleistung – Schlosserarbeiten -, Neubau Feuerwehrrätehaus Immendingen

Die Entwurfsplanung des Feuerwehrrates wurde im Februar 2021 im Gemeinderat vorgestellt und gebilligt. Daraufhin wurde die Baugenehmigung und die Ausführungsplanung erarbeitet.

Anschließend wurde die Bauleistung – Schlosserarbeiten – beschränkt ausgeschrieben, am 19.09.2022 wurde die Ausschreibung in der Gemeinderatsitzung aufgrund der Unwirtschaftlichkeit aufgehoben. Das günstigste Angebot lag bei 60.414,34 € (brutto).

Bei der zweiten beschränkten Ausschreibung wurden 16 Firmen angeschrieben, es gingen 3 Angebote ein. Das günstigste Angebot ging von der Fa. Muschal aus Wellendingen mit einer Angebotssumme von 46.423,98 € (brutto) ein. Die Kostenberechnung vom Dezember 2020 liegt bei 31.562,97 € (brutto), das aktuell bepreiste LV bei 38.000 € (brutto). Somit ergibt sich eine Kostenerhöhung von 14.861 € (brutto) [ca. 47 %].

Die erneute Ausschreibung ergab somit eine Einsparung von 13.991,37 € (brutto).

Die Finanzierung im Haushaltsplan ist gesichert.

...

Die Firma Muschal aus Wellendingen wurde einstimmig zum Angebotspreis von 46.423,98 € (brutto) mit der Durchführung der Maßnahme beauftragt.

Vergabe: Bauleistung – Torarbeiten -, Neubau Feuerwehrgerätehaus Immendingen

Die Entwurfsplanung des Feuerwehrhauses wurde im Februar 2021 im Gemeinderat vorgestellt und gebilligt. Daraufhin wurde die Baugenehmigung und die Ausführungsplanung erarbeitet.

Anschließend wurde die Bauleistung – Torarbeiten – öffentlich ausgeschrieben, am 19.09.2022 wurde die Ausschreibung in der Gemeinderatsitzung aufgrund der Unwirtschaftlichkeit aufgehoben. Das günstigste Angebot lag bei 192.183,10 € (brutto).

Bei der zweiten Ausschreibung (beschränkt) wurden 22 Firmen angeschrieben, es gingen 6 Angebote ein. Ein Angebot hatte Formfehler und musste nach Vorgaben der VOB ausgeschlossen werden.

Das günstigste wertbare Angebot ging von der Fa. FOX Tortechnik aus Pfullendorf mit einer Angebotssumme von 110.114,60 € (brutto) ein. Die Kostenberechnung vom Dezember 2020 liegt bei 93.296,00 € (brutto), das aktuell bepreiste LV bei 94.804,49 € (brutto). Somit ergibt sich eine Kostenerhöhung von 16.818,60 € (brutto) [ca. 18 %].

Die erneute Ausschreibung ergab eine Einsparung von 82.069,00 € (brutto). Im Vergleich zum aktuell bepreisten LV liegt die Angebotssumme unterhalb der aktuellen statistischen Baukostenzahlen.

Die Finanzierung im Haushaltsplan ist gesichert.

Die Firma FOX Tore aus Pfullendorf wurde einstimmig zum Angebotspreis von 110.114,60 € (brutto) mit der Durchführung der Maßnahme beauftragt.

Vergabe: Bauleistung – Pfosten-Riegel-Fassade -, Neubau Feuerwehrgerätehaus Immendingen

Die Entwurfsplanung des Feuerwehrhauses wurde im Februar 2021 im Gemeinderat vorgestellt und gebilligt. Daraufhin wurde die Baugenehmigung und die Ausführungsplanung erarbeitet

Anschließend wurde die Bauleistung - Pfosten-Riegel-Fassade- öffentlich ausgeschrieben, es gingen 4 Angebote ein. Das günstigste Angebot ging von der Fa. Hewe Glas u.- Metallbauarbeiten aus Lahr mit einer Angebotssumme von 43.634,33 € (brutto) ein. Die Kostenberechnung vom Dezember 2020 liegt bei 26.539,38 € (brutto), das bepreiste LV bei 49.430,32€ (brutto).

Somit ergibt sich eine Kostensteigerung von 17.095 € (brutto) [ca. 64 %]. Zu beachten ist jedoch, dass die Angebotskosten dennoch unter den aktuellen statistischen Baukostenzahlen liegen und das Angebot als wirtschaftlich gesehen werden kann.

Die Finanzierung im Haushaltsplan ist gesichert.

Die Firma der Fa. Hewe Glas u.- Metallbauarbeiten aus Lahr wurde einstimmig zum Angebotspreis von 43.634,33 € (brutto) mit der Durchführung der Maßnahme beauftragt.

Baugesuche

Der Gemeinderat hatte über ein Baugesuch zu beraten. Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

Bekanntgaben

Herr Bürgermeister Stärk berichtete, dass beim Bahnhof Immendingen die Einhausungen der Treppenabgänge ersetzt werden. Außerdem wird die Unterführung frisch gestrichen.

...

Zum Thema Radschienen teilte Herr Bürgermeister Stärk mit, dass diese von der Deutschen Bahn nochmals überprüft werden.

Die Förderung zum Breitbandausbau wurde am 10.10 bzw. 11.10.2022 beim Projektträger eingereicht. Zwischenzeitlich wurde bekannt, dass die Förderung zum 18.10.2022 eingestellt wurde. Herr Stärk geht davon aus, dass unser Antrag rechtzeitig eingegangen ist und wir die Förderung erhalten.

Die Bündelausschreibung für Gas und Strom hat ergeben, dass nicht für alle Abnahmestellen Angebote eingingen. Daher muss die Gemeinde nun mit den Netzbetreibern in Verhandlungen treten.